



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° X / 5801

Seduta del 18/11/2016

Presidente

ROBERTO MARONI

Assessori regionali FABRIZIO SALA *Vice Presidente*

VALENTINA APREA
VIVIANA BECCALOSI
SIMONA BORDONALI
FRANCESCA BRIANZA
CRISTINA CAPPELLINI
LUCA DEL GOBBO

GIOVANNI FAVA
GIULIO GALLERA
MASSIMO GARAVAGLIA
MAURO PAROLINI
ANTONIO ROSSI
ALESSANDRO SORTE
CLAUDIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Fabrizio De Vecchi

Su proposta dell'Assessore Fabrizio Sala

Oggetto

MISURE INERENTI LE MODALITA' DI FUNZIONAMENTO DEL FONDO "SOSTEGNO ED INCENTIVAZIONE DELLA SOSTENIBILITÀ DEL SISTEMA DELLE ALER" NELL'AMBITO DELL'ART. 4 DELLA LEGGE REGIONALE 8 AGOSTO 2016, N. 22 "ASSESTAMENTO AL BILANCIO 2016/2018 - I PROVVEDIMENTO DI VARIAZIONE CON MODIFICHE DI LEGGI REGIONALI"

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Dirigente Francesco Maria Foti

Il Direttore Generale Gian Angelo Bravo

L'atto si compone di 5 pagine

di cui / pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTO l'art. 4, comma 32 della legge regionale 8 agosto 2016 , n. 22 "Assestamento al bilancio 2016/2018 - I provvedimento di variazione con modifiche di leggi regionali", il quale prevede che: *"E' istituito presso Finlombarda s.p.a. il fondo denominato 'Sostegno ed incentivazione della sostenibilità del sistema delle ALER', con dotazione iniziale di € 2.500.000,00 per l'anno 2016, a valere sulle risorse di cui alla missione 8 'Assetto del territorio ed edilizia abitativa', programma 2 'Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare' - Titolo 1 del bilancio regionale 2016-2018; la Giunta Regionale determina con propria deliberazione le misure attivabili mediante tale fondo e le relative modalità di funzionamento"*;

VISTA la legge regionale 5 agosto 2014, n. 24, di assestamento al bilancio regionale 2014-2016, ed in particolare l'art. 13 che al prevede un contributo straordinario regionale per il risanamento delle Aler in situazione di disequilibrio economico-finanziario non transitorio, caratterizzato da criticità acute sia di esposizione finanziaria sia di copertura dei costi aziendali;

RITENUTO ai fini del contenimento della spesa e di una corretta finalizzazione delle risorse pubbliche, di riservare l'accesso a detto Fondo "Sostegno ed incentivazione della sostenibilità del sistema delle ALER" alle sole ALER in stato di disequilibrio economico finanziario ai sensi dell'art. 13 della l.r. n. 24/2014;

VISTA la D.g.r. 7 ottobre 2014, n. 2464 *"Individuazione delle condizioni di disequilibrio economico-finanziario non transitorio delle ALER e delle modalità per l'accesso al contributo regionale straordinario (...)"*, che individua, tra le altre disposizioni, le spese ammissibili nel quadro dell'utilizzo del contributo straordinario regionale di cui alla l.r. 24/'14;

RICHIAMATE pertanto:

- la D.g.r. 5 Dicembre 2014, n. 2835 *"Approvazione del piano di risanamento aziendale presentato dal presidente e dal direttore generale di ALER Milano, ai sensi dell'art. 13 della l.r. n. 24/2014"*, la quale approva il piano di risanamento aziendale ed assegna ad ALER Milano un contributo regionale straordinario di € 66.000.000,00;
- la D.g.r. 10 Dicembre 2015, n. 4525 *"Approvazione del piano di risanamento aziendale presentato dal presidente e dal direttore generale di ALER Pavia-Lodi, ai sensi dell'art. 13 della l.r. n. 24/2014"*, la quale approva il piano di



Regione Lombardia

LA GIUNTA

risanamento ed assegna ad ALER Pavia - Lodi un contributo regionale straordinario di € 7.070.000,00;

VALUTATA la necessità di stimolare e sostenere ulteriormente le attività di risanamento in corso, ampliando lo spettro delle azioni finanziabili con il contributo regionale;

RITENUTO pertanto di destinare le risorse giacenti su detto fondo al finanziamento di specifiche azioni aziendali che si dimostrino generare un impatto positivo sul percorso di riequilibrio economico/finanziario delle ALER interessate coerentemente alle prescrizioni dei citati piani di risanamento;

RITENUTO che per poter essere ammessa a finanziamento mediante il suddetto fondo ciascuna proposta dovrà essere formulata dall'ALER interessata alla competente Direzione Generale Casa, Housing Sociale, Expo 2015 e Internazionalizzazione delle imprese mediante una relazione, a firma del Presidente e del Direttore Generale, che esponga una proposta operativa avente i seguenti requisiti:

- avere carattere integrativo rispetto al vigente piano di risanamento, ovvero non trattarsi di misura già finanziata mediante l'utilizzo del contributo regionale straordinario ex l.r. 24/'14 nel quadro delle spese ammissibili definite dalla sopra citata D.g.r. 2464/'14;
- non trattarsi di azione già soggetta ad altri contributi regionali o pubblici;
- determinare un documentato impatto migliorativo sulle condizioni economico/finanziarie dell'Azienda o sull'efficacia ed efficienza dell'azione aziendale;
- non essere sostenibile, integralmente o in parte, mediante le risorse aziendali;

RITENUTO pertanto che l'ammissione a finanziamento da parte del fondo di dette azioni dovrà essere approvata con specifico provvedimento di Giunta Regionale sulla base del parere positivo espresso dalla competente Direzione Generale Casa, Housing Sociale, Expo 2015 e Internazionalizzazione delle imprese, reso entro 60 giorni dal ricevimento della proposta dell'ALER interessata;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

RITENUTO infine di demandare a successivo provvedimento del Dirigente competente, da adottare entro 30 giorni dalla presente, l'impegno e la liquidazione a favore di Finlombarda S.p.a. dell'importo di € 2.500.000,00 quale dotazione iniziale del fondo "sostegno ed incentivazione della sostenibilità del sistema delle ALER", in attuazione della citata l.r. 22/2016;

VERIFICATO che la spesa sopra indicata trova copertura con le risorse giacenti sul capitolo del bilancio 2016 8.02.104.11292, "forme di sostegno ed incentivazione finalizzate garantire la sostenibilità del sistema ALER", il quale presenta la necessaria capienza e disponibilità e che la gestione del presente fondo sarà regolata nell'ambito delle attività previste dal piano attività degli enti e società regionali per il 2017;

PRESO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 26 e 27 del decreto legislativo n. 33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza;

A VOTI UNANIMI, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

per le ragioni indicate in premessa che qui s'intendo integralmente riportate:

1. che le risorse giacenti sul fondo "sostegno ed incentivazione della sostenibilità del sistema delle ALER" siano destinate alle ALER in stato di disequilibrio economico/finanziario non transitorio come definito dalla l.r. 24/2014 e che siano in fase attuativa di un piano di risanamento approvato dalla Giunta Regionale con specifico provvedimento;
2. che dette risorse siano destinate a specifiche azioni aziendali che abbiano un dimostrato impatto positivo sul percorso di riequilibrio economico/finanziario delle ALER interessate, e che l'ammissione a finanziamento da parte del fondo di dette azioni dovrà essere approvata con specifico provvedimento di Giunta Regionale sulla base di una proposta operativa formulata dall'ALER interessata;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

3. che la proposta formulata dall'ALER dovrà essere effettuata mediante una relazione, a firma del Presidente e del Direttore Generale, comprovante i seguenti requisiti:
 - a. carattere integrativo rispetto al vigente piano di risanamento, ovvero non trattarsi di misura già finanziata mediante l'utilizzo del contributo regionale straordinario ex l.r. 24/'14 nel quadro delle spese ammissibili definite dalla sopra citata D.g.r. 2464/'14;
 - b. non trattarsi di azione già soggetta ad altri contributi regionali o pubblici;
 - c. documentato impatto migliorativo sulle condizioni economico/finanziarie dell'Azienda o sull'efficacia ed efficienza dell'azione aziendale;
 - d. non essere sostenibile, integralmente o in parte, mediante le risorse aziendali;
4. di dare atto che la spesa sopra indicata trova copertura sul capitolo del bilancio 2016 8.02.104.11292, il quale presenta la necessaria capienza e disponibilità e di demandare pertanto a successivo provvedimento del Dirigente competente l'impegno e la liquidazione a favore di Finlombarda S.p.a. dell'importo di € 2.500.000,00 quale dotazione iniziale del fondo "sostegno ed incentivazione della sostenibilità del sistema delle ALER";
5. di trasmettere il presente provvedimento a Finlombarda S.p.a.;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto in ottemperanza agli artt. 26 e 27 del decreto legislativo 33/2013.

IL SEGRETARIO
FABRIZIO DE VECCHI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge