



AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

**per la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità degli interventi di cui alla
VARIANTE N. 1 AL PROGETTO ESECUTIVO “AREA DI LAMINAZIONE DELLE PIENE DEL TORRENTE
GANDALOGGIO E ALTRI NEI COMUNI DI OGGIONO, SIRONE E ANNONE (LC)” ex artt. 12 e 16,
comma 5 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, T.U.E. e s.m.i.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il Verbale del 04.06.2019 della Conferenza di Servizi Decisoria, ex art. 14-ter legge n. 241/1990, in forma simultanea in modalità sincrona per l'esame e l'approvazione del progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e imposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 12 e 16 del DPR 327/2001 dell'intervento “AREA DI LAMINAZIONE DELLE PIENE DEL T. GANDALOGGIO E ALTRI NEI COMUNI DI OGGIONO, SIRONE E ANNONE DI BRIANZA”;

Vista la Deliberazione del Consiglio di Gestione n. 38 del 21/05/2024 avente ad oggetto: “Avvio procedimento di proroga della dichiarazione di pubblica utilità e dei termini per l'emanazione del decreto di esproprio delle aree occorrenti alla esecuzione dei lavori dell'intervento *AREA DI LAMINAZIONE DELLE PIENE DEL TORRENTE GANDALOGGIO E ALTRI NEI COMUNI DI OGGIONO, SIRONE E ANNONE DI BRIANZA*”;

Vista la Deliberazione del Consiglio di Gestione n. 39 del 21/05/2024 avente ad oggetto: Avvio del procedimento amministrativo per il reitero del vincolo preordinato all'esproprio e all'imposizione coattiva di servitù (di allagamento) sui fondi interessati ai sensi dell'art. 9, comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, T.U.E. e s.m.i.” relativi all'intervento *AREA DI LAMINAZIONE DELLE PIENE DEL TORRENTE GANDALOGGIO E ALTRI NEI COMUNI DI OGGIONO, SIRONE E ANNONE DI BRIANZA*;

Dato atto che:

- la Deliberazione n. 38 del 21/05/2024 è stata pubblicata nel BURL n. 22 del 29/05/2024 e che da tale data ha acquisito efficacia;
- che ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la dichiarazione di pubblica utilità ha validità di cinque anni dalla data di efficacia dell'atto che l'ha disposta, e che nel caso in oggetto decorreva dal 04.06.2019;
- che, pertanto, nell'ambito del procedimento espropriativo per la realizzazione dell'opera sopra citata, per le motivazioni addotte nella Delibera n. 38 del 21/05/2024 la scadenza della validità della dichiarazione di pubblica utilità, prevista per il 04.06.2024, è stata prorogata per 2 anni ai sensi dell'art. 13 co. 5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. rinviandone quindi la scadenza al 04.06.2026;
- la dichiarazione di Pubblica Utilità risulta ora decaduta;
- la Deliberazione n. 39 del 21/05/2024 è stata pubblicata nel BURL n. 22 del 29/05/2024 e che da tale data ha acquisito efficacia;
- il vincolo preordinato all'esproprio è tuttora efficace;

Atteso che nel corso dei lavori, avviati in data 15/05/2025, si è resa necessaria la redazione di una Perizia di Variante per adattare il progetto allo stato dei luoghi e alle interferenze con alcuni sottoservizi, nonché si è valutata la possibilità di apportare alcune migliorie al progetto approvato;

Visto il progetto aggiornato di cui alla VARIANTE N. 1 AL PROGETTO ESECUTIVO “AREA DI LAMINAZIONE DELLE PIENE DEL TORRENTE GANDALOGGIO E ALTRI NEI COMUNI DI OGGIONO, SIRONE E ANNONE (LC)”;

Considerata la persistente attualità dell'interesse pubblico, la necessità di completare l'opera nonostante i ritardi dovuti a una serie di problemi tecnico-amministrativi legati alla realizzazione del primo lotto dell'intervento e alla complessità delle procedure espropriative, riguardanti proprietà molto frammentate;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della Legge 241/90 e s.m.i., nella qualità di soggetto competente ad avviare la procedura volta all'approvazione della VARIANTE N. 1 al progetto esecutivo dell'opera e alla contestuale dichiarazione di pubblica utilità

COMUNICA CON IL PRESENTE AVVISO

Ai proprietari delle aree soggetti ad esproprio e/o asservimento, secondo le risultanze catastali e secondo il Piano Particellare aggiornato dalla VARIANTE N. 1 al progetto esecutivo, ed indicati nell'accluso elenco, ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità:

- che per l'esecuzione dei lavori sopra riportati, da realizzarsi a cura del Parco Regionale della Valle del Lambro, delegato per l'attuazione dell'intervento in oggetto ai sensi della convenzione sottoscritta con Regione Lombardia in data 16/11/2018, è stato avviato il procedimento di approvazione della VARIANTE N. 1 AL PROGETTO ESECUTIVO dell'opera;
- che l'approvazione della VARIANTE al progetto esecutivo in Conferenza di Servizi costituisce, ai sensi della normativa vigente, dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- che entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, coloro che vi abbiano interesse, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, possono presentare in forma scritta le loro eventuali osservazioni, che verranno opportunamente valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni. Le osservazioni devono essere inviate direttamente a: Parco Regionale della Valle del Lambro, Via Vittorio Veneto n. 19, 20844 Triuggio (MB), parcovoallelambro@legalmail.it ;

A tal fine si precisa:

- che la presente comunicazione sostituisce, avendone titolo, a tutti gli effetti, ai sensi dell'art. 16 comma 5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la comunicazione personale agli interessati poiché nella fattispecie il numero dei destinatari della procedura è superiore a 50;
- che il progetto, con tutta la connessa documentazione, è liberamente consultabile sul sito del Parco regionale della Valle del Lambro all'indirizzo: <https://www.parcovoallelambro.it/ente-parco/uffici-e-servizi/progetti/gestione-fluviale/>
- che il Responsabile del progetto è il sottoscritto Responsabile Area Tecnica, Arch. Leopoldo Motta;

COMUNICA ALTRESI' CHE

Coloro che, pur risultando proprietari dai registri catastali, non lo sono più, sono tenuti a norma dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001 a darne comunicazione al Responsabile del procedimento espropriativo indicando, se a conoscenza, il nominativo del nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il Responsabile Area Tecnica – R.U.P.

F.to Arch. Leopoldo Motta

ELENCO PARTICELLE

Fondi interessati dalla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera sui quali è stato apposto il vincolo preordinato all'imposizione in via coattiva della servitù idraulica (di allagamento) ai sensi dell'art. 25 della l.r. 15 marzo 2016 , n. 4 *Revisione della normativa regionale in materia di difesa del suolo, di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico e di gestione dei corsi d'acqua*:

Comune di Oggiono (LC)

A.S.S.T. P.G. fg. 908 mapp. 1881, fg. 904 mapp. 1860; A.G.U. fg. 904 mapp. 493 AA, 493 AB; A.L. fg. 904 mapp. 493 AA, 493 AB; A.M., fg. 904 mapp. 493 AA, 493 AB; A.G., fg. 908 mapp. 1366, 1809, fg. 904 mapp. 502; A.L.; M.L., fg. 904 mapp. 499, 2369, 2369, 2370, 2370, 499; B.G., fg. 904 mapp. 1864, 2453; B.I., fg. 904 mapp. 490, 491, 497, 775, 525; B.I., fg. 904 mapp., 1860, 502; B.A., fg. 904 mapp. 493 AA, 493 AB; B.C., fg. 904 mapp. 493 AA, 493 AB; B.G. fg. 904 mapp. 493 AA, 493 AB; B.A. fg. 908 mapp. 2327; B.A. fg. 904 mapp. 4108; B.P. fg. 908 mapp. 2327; C.A. fg. 904 mapp. 489; C.A. fg. 905 mapp. 2578; C.E. fg. 905 mapp. 2061; I.A. fg. 904 mapp. 1864, 2453; I.A. fg. 904 mapp. 1864, 2453; I.M.L. fg. 904 mapp. 1864, 2453; I.R. fg. 908 mapp. 2092, fg. 904 mapp. 3165, 3166; I.S. fg. 904 mapp. 1864, 2453; L.B. S.R.L. fg. 908 mapp. 1365, 1882; L.E. fg. 908 mapp. 1366, 1809; M.M. fg. 904 mapp. 490, 491, 497, 775; M.R. fg. 904 mapp. 1864, 2453; P.G. fg. 908 mapp. 2327; R.G. fg. 904 mapp. 730 AA, 730 AB; S.A.S. R. fg. 904 mapp. 495, 490, 491; S.N.C. A.A.A. fg. 904 mapp. 492, 494, 497, 775, 503, 505, 767, 1899; T.C. fg. 904 mapp. 525, 524, 532, 579, fg. 908 mapp. 2091; T.L. fg. 905 mapp. 561 AA, 561 AB; T.M. fg. 904 mapp. 730 AA, 730 AB; V.D.M.M. fg. 904 mapp. 525; V.M. fg. 904 mapp. 1860; V.M. fg. 904 mapp. 730 AA, 730 AB; V.M. fg. 904 mapp. 502.

Terreni interessati ai fini dalla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera sui quali grava il vincolo preordinato all'esproprio:

Comune di Oggiono:

A.L. fg. 904, mapp. 1453, 1719, 399, 686, 846, 1747, 2126; A.M. fg. 904 mapp. 1453, 1747, 1719, 399, 686, 846, 2126; A.M.F.P., fg. 904 mapp. 7; A.M.L.D. fg. 904 mapp. 7; A.P. fg. 904 mapp. 7; A.G.U. fg. 904 mapp. 1453, 1747, 1719, 399, 686, 846, 2126; A.A. fg. 904 mapp. 1710, 1708; A.S.S.T. P.G. fg. 904 mapp. 1716; A.G.; M.L. fg. 904 mapp. 1725; A.L., M.L. fg. 904 mapp. 1724, 2447; B.G. fg. 904 mapp. 3725; B.I. fg. 904 mapp. 847, 1717, 1722, 1760, 1693, 1716; B.I. fg. 904 mapp. 1716, 1725, 1748; B.A., fg. 904 mapp. 1453, 1747, 1719, 399, 686, 846, 2126; B.C. fg. 904 mapp. 1453, 1747, 1719, 399, 686, 846, 2126; B.G. fg. 904 mapp. 1453, 1747, 1719, 399, 686, 846, 2126; B.G. fg. 904 mapp. 1276, 1937, 1938, 2360, 2361; B.R. fg. 904 mapp. 1276, 1937, 1938, 2360, 2361; B.L. fg. 904 mapp. 3561, 2127; B.M. fg. 908 mapp. 2368; C.A. fg. 904 mapp. 1715; C.L. fg. 908 mapp. 2010, 2011; C.S. fg. 908 mapp. 2025; C.A. fg. 908 mapp. 8, fg. 904 mapp. 486; C.A. fg. 908 mapp. 2023; C.L. fg. 908 mapp. 2024; C.M.L. fg. 908 mapp. 2023; C.R. fg. 908 mapp. 2023; C.L. fg. 908 mapp. 2024; C.B. fg. 904 mapp. 3561, 2127; C.O. fg. 904 mapp. 1190, 383 AA, 383 AB; C.A. fg. 908 mapp. 1920; C.A. fg. 905 mapp. 1731, 2110; C.A.M.C. fg. 904 mapp. 1681; C.E. fg. 908 mapp. 1923; C.F. fg. 904 mapp. 1800; C.M.P. fg. 904 mapp. 1681; C.R. fg. 904 mapp. 2125; E. S.R.L. fg. 905 mapp. 922; F.M. fg. 904 mapp. 2152, 3560; F. S.P.A. fg. 908 mapp. 1364, fg. 904 mapp. 1902, 802 AA, 802 AB, 815 AA, 815 BB, 1714, 1723, 1931, 488, 1713 fg. 905 mapp. 923, 1515, 1674 AA, 1674 AB; F.L.B. fg. 908 mapp. 750, 1151; F.M. fg. 908 mapp. 2010, 2011; F.D. fg. 908 mapp. 201; G.D. fg. 908 mapp. 290; G.M. fg. 908 mapp. 290, G.M. fg. 908 mapp. 290; G.T. fg. 908, mapp. 290; G.L. fg. 904 mapp. 1793; H.M. fg. 904 mapp. 1681; I.F. S.R.L. fg. 908 mapp. 1916; Immobiliare Levante srl con sede in Bulciago, fg. 908 mapp. 774; I.L. SRL fg. 904 mapp. 372, 693; I.A. fg. 904 mapp. 1859 AA, 1859 AB; I.G.G.S. fg. 904 mapp. 3724; I.R. fg. 908 mapp. 2035, fg. 904 mapp. 1369, 1930; I.A. fg. 904 mapp. 3725; I.A. fg. 904 mapp. 3725; I.A. fg. 904 mapp. 3725; I.B. fg. 904 mapp. 3725; I.G.G.S. fg. 904 mapp. 3724; I.G. fg. 904 mapp. 3725; I.G. fg. 904 mapp. 3725; I.M.L. fg. 904 mapp. 3725; I.M.L. fg. 904 mapp. 3725; I.R. fg. 904, mapp. 3725; I.S. fg. 904 mapp. 3725; I.M. fg. 908 mapp. 2368; I.C. fg. 908 mapp. 2368; I.I. fg. 904 mapp. 483, 1709; I.L. fg. 908 mapp. 2368; I.D.S.C. M. fg. 908 mapp. 2012; L.B. S.R.L. fg. 904 mapp. 1983; L.V. fg. 904 mapp. 801, 1867; L.V. fg. 904 mapp. 801, 1867; L.D. fg. 904 mapp. 2113; L.G. fg. 904 mapp. 801, 867; L.T. fg. 908 mapp. 2237; L.M. fg. 904 mapp. 801, 1867; L.V. fg. 904 mapp. 2113; L.C. fg. 908 mapp. 456; M.L. fg. 908 mapp. 2235, 2367; M.S. fg. 905 mapp. 1730; M.A. fg. 908 mapp. 456; M.G. fg. 904 mapp. 483; M.F. fg. 908 mapp. 1920; M.R. fg. 904 mapp. 3725; M.K. fg. 908 mapp. 2235, 2367; M.M. fg. 904 mapp. 2443, 385, 2362; M.R. fg. 905 mapp. 1730; M.I. fg. 904 mapp. 1748, 847; M.D.M. fg. 904 mapp. 1748, 847; M.M. fg. 904 mapp. 1693, 1717, 1722, 1760; M.A. fg. 908 mapp. 2234, 2236; M.F. fg. 908 mapp. 2237; M.G. fg. 908 mapp. 2237; M.G. fg. 904 mapp. 1709; M.C. fg. 904 mapp. 1661, 1665; M.F. fg. 904 mapp. 1661, 1665; N.R. fg. 904 mapp. 2443, 385, 2362; N.M.C. fg. 904 mapp. 2476; N.M. fg. 904 mapp. 2125, N.P. fg. 904 mapp. 2475; N.V. fg. 904 mapp. 2125; P.E. fg. 908 mapp. 2025; P.F. fg. 908 mapp. 2200; P.M. fg. 908 mapp. 2200, P.R. fg. 908 mapp. 2200; P.S. fg. 905 mapp. 9, 10; R.A.G. fg. 904 mapp. 1709, 483; R.A. fg. 908 mapp. 2024, 3162, 3398; R.A. fg. 904 mapp. 1709, 483; R.C. fg. 904 mapp. 1709, 483; R.D., fg. 908 mapp. 2024, 3162, 3398; R.G. fg. 908 mapp. 2024, 3162, 3398; R.L. fg. 904 mapp. 1800; R.L. fg. 904 mapp. 483; R.L. fg. 904 mapp. 1709; R.L. fg. 908 mapp. 1915, 1921; R.P. fg.

904 mapp. 483; R.R. fg. 904 mapp. 1800; R.V. fg. 908 mapp. 3161, 3397; R.P. fg. 904 mapp. 1709; R.G. fg. 904 mapp. 1276, 1937, 1938, 2360, 2361; R.M.E. fg. 904 mapp. 1276, 1937, 1938, 2360, 2361; R.V. fg. 904 mapp. 1276, 1937, 1938, 2360, 2361; R.D. fg. 908 mapp. 1915, 1921; R.L. fg. 908 mapp. 1915, 1921; R.M. fg. 908 mapp. 1915, 1921; R.S. fg. 908 mapp. 1915, 1921; R. S.A.S. fg. 904 mapp. 1533, 403, 934 AA, 934 AB, 995; S.A.S. R. fg. 904 mapp. 1717; S.A.S. R. fg. 904 mapp. 1707, 1721, 477, 1617, 1939 AA, 1939 AB, 1940 AA, 1940 AB, 2042; S.N.C. A.A.A. fg. 904 mapp. 1722, 1760, 1693, 1190, 1109; S.N.C. A.A.A. fg. 904 mapp. 373, 383, 406, 409, 415, 487, 1811, 2191, 1556, 1661, 1665, 1712, 1718, 1720, 1778, 2134, fg. 905 mapp. 1726, 1727; T.C. 2047 fg. 908 mapp. 800, 2090, fg. 905 mapp. 1729, 1733, 1732, fg. 904 mapp. 113, 176, 404, 426, 441, 1941, 1942 AA, 1942 AB, 7; T.C. fg. 908 mapp. 290; T.G. fg. 908 mapp. 290; T.G.C. fg. 908 mapp. 290; V.M. fg. 908 mapp. 1158; V.P. fg. 908 mapp. 1158; V.M. fg. 904 mapp. 1716, 1725; V.G. fg. 904 mapp. 2475; V.M. fg. 904 mapp. 2475; V.P. fg. 904, mapp. 2475; V.C. fg. 908 mapp. 312; V.L. fg. 908 mapp. 312, V.P. fg. 904 mapp. 801, 1867; V.V. fg. 908 mapp. 312; V.A.E. fg. 908 mapp. 312; V.A.T. fg. 904 mapp. 801, 1867; V.V. fg. 908 mapp. 2220; ENTE URBANO CON CATASTO FABBRICATI NEGATIVO fg. 904 mapp. 476

Comune di Annone Brianza:

B.A. fg. 913 mapp. 2047; B.F. fg. 913 mapp. 2047; C.V.P.G. fg. 913 mapp. 2531, 2532; C.V.P.G. fg. 913 mapp. 2047; C.V.P.G. fg. 913 mapp. 1045, 1046; C.A. fg. 912 mapp. 2500; C.C. fg. 912 mapp. 2500; C.F. fg. 912 mapp. 2500; C.G., fg. 912 mapp. 2500; C.M. fg. 912 mapp. 2500; C.P. fg. 912 mapp. 2500; C.A.B. fg. 912 mapp. 255; F.D. S.R.L. fg. 912 mapp. 258; L.N.P. SRL fg. 912 mapp. 1023, 3266; M.M.P. fg. 912 mapp. 255; R. S.A.S. fg. 912 mapp. 1042; R. S.A.S. fg. 913 mapp. 1666; S.N.C. A.A.A. fg. 913 mapp. 1045, 1046; T.C.M. fg. 913 mapp. 1043, 2531, 2532; V.L.G. fg. 912 mapp. 255.