



DELIBERAZIONE N° VIII / 09409

Seduta del 6 MAG. 2009

Presidente

ROBERTO FORMIGONI

Assessori regionali

GIOVANNI ROSSONI Vice Presidente
DAVIDE BONI
GIULIO BOSCAGLI
LUCIANO BRESCIANI
MASSIMO BUSCEMI
RAFFAELE CATTANEO
ROMANO COLOZZI
LUCA DANIEL FERRAZZI

ROMANO LA RUSSA
STEFANO MAULLU
FRANCO NICOLI CRISTIANI
MASSIMO PONZONI
PIER GIANNI PROSPERINI
MARIO SCOTTI
DOMENICO ZAMBETTI
MASSIMO ZANELLO

Con l'assistenza del Segretario **Marco Piloni**

Su proposta

dell'Assessore Mario Scotti

Oggetto

DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL' ELENCO REGIONALE DEGLI IDONEI ALLA
NOMINA DI DIRETTORE GENERALE DELLE ALER

Il Dirigente della Struttura Giuseppe Di Raimondo Metallo

Il Direttore Generale Maria Pia Redaelli

L'atto si compone di 11 pagine

di cui 4 pagine di allegati,

parte integrante



Il Dirigente della Struttura
Attuazione Obiettivi, Legislazione,
Risorse e Relazioni Esterne
Giuseppe Di Raimondo Metallo

VISTO l'art. 11 della l.r. 13/96, come modificato dalla l.r. 36/08, che prevede che il "Direttore dell'ALER è nominato dal Consiglio di Amministrazione, su proposta del Presidente dell'ALER, tra gli iscritti in un apposito elenco regionale, istituito e tenuto dalla Giunta Regionale".

CONSIDERATO necessario provvedere a disciplinare le modalità operative di istituzione, iscrizione, valutazione e aggiornamento dell'elenco di cui al citato art. 11.

RITENUTO di istituire l'elenco regionale degli idonei alla nomina di Direttore Generale delle ALER, tenuto presso la Direzione Generale competente in materia di Casa.

CONSIDERATO che per quel che riguarda le modalità di iscrizione all'elenco, ai sensi del citato art. 11:

- possono essere iscritti i dirigenti pubblici e privati che abbiano ricoperto incarichi di direzione o di responsabilità tecnica, amministrativa, gestionale, di durata almeno quinquennale;
- non possono essere iscritti, ai sensi del richiamato art. 11, coloro che hanno compiuto il 65° anno di età.

CONSIDERATO che:

- i requisiti di iscrizione previsti dal citato art. 11 costituiscono condizioni minime previste dalla legge regionale per assicurare il buon andamento della gestione;
- per la formazione dell'elenco di idonei si rende necessario emanare un bando corredato dagli avvisi, in cui, tra l'altro, siano indicati i requisiti, le modalità, i termini di presentazione ed il fac-simile della domanda;
- per assicurare una più ampia pubblicità si ritiene opportuno:
 - ✓ pubblicare l'avviso di istituzione e le modalità di iscrizione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su due quotidiani a diffusione nazionale;
 - ✓ pubblicare la presente deliberazione sul BURL e sul sito <http://www.casa.regione.lombardia.it>;
- ai sensi dell'art.5 co.1 della l.r.36/08, sono inseriti di diritto, a domanda, nell'elenco regionale i Direttori Generali delle ALER che svolgono tale incarico alla data di entrata in vigore della citata l.r. 36/08.



Il Dirigente della Struttura
Attuazione Obiettivi, Legislazione,
Risorse e Relazioni Esterne
Giuseppe Di Raimondo Metallo

RITENUTO:

- che per i Direttori Generali delle ALER, in carica, al 1° gennaio 2009, data di entrata in vigore della Lr. 36/2008, l'iscrizione avverrà esclusivamente mediante presentazione della domanda entro i termini previsti dalla presente deliberazione corredata dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà formulata ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del DPR 445/2000, in cui si dichiara il possesso dei requisiti ai sensi dell'art.5 co. 1 della l.r.36/08,
- di fissare il termine per presentare la domanda di iscrizione al 60° giorno dalla data di pubblicazione dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- di procedere all'aggiornamento dell'elenco di norma con cadenza biennale, riservandosi la facoltà di effettuare anche più aggiornamenti annuali;

CONSIDERATO che l'aggiornamento dell'elenco consisterà:

- nell'inserimento di coloro che sono in possesso dei requisiti di cui al presente provvedimento;
- nella cancellazione dei soggetti iscritti che:
 - ✓ hanno perso anche uno solo dei requisiti necessari per l'inserimento dell'elenco stesso;
 - ✓ hanno compiuto il 65° anno di età;
 - ✓ non hanno fornito le informazioni necessarie a seguito dell'avviso di aggiornamento.

RITENUTO di stabilire i seguenti criteri per valutare il requisito relativo agli "incarichi di direzione o di responsabilità tecnica, amministrativa, gestionale" di cui all'art. 11 co. 1 che dovrà essere adeguatamente comprovato dall'interessato nel curriculum vitae:

- a) saranno prese in considerazione solo le attività professionali esercitate in posizione dirigenziale, purché tali attività siano state svolte nei dieci anni precedenti la pubblicazione dell'avviso, per un periodo, anche non continuativo, di almeno cinque anni, anche nell'ipotesi in cui tali attività siano cessate;
- b) saranno prese in considerazione solo le attività professionali esercitate in base a rapporto di lavoro dipendente e non quelle relative ad attività libero - professionale né quelle di mera consulenza. In tutti i casi, le mansioni effettivamente svolte devono essere riconducibili ad incarichi formalmente conferiti, ancorché con forme di lavoro flessibile (collaborazione coordinata e continuativa, contratti a progetto...) purché abbiano comportato un impiego di almeno venti ore settimanali;
- c) saranno prese in considerazione esclusivamente le attività svolte in qualità di Amministratore Delegato con incarichi operativi in società pubbliche o private;



Il Dirigente della Struttura
Attuazione ~~Obiettivi~~, Legislazione,
Risorse ~~e Relazioni Esterne~~
Giuseppe Di Raimondo Metallo

- d) sarà presa in considerazione solo l'attività di direzione se esercitata con riguardo ad articolazioni organizzative, secondo i rispettivi ordinamenti, e qualora sia contraddistinta da autonomia decisionale, diretta responsabilità delle risorse umane, tecniche e finanziarie e responsabilità verso l'esterno;
- e) non saranno prese in considerazione le attività relative a funzioni di mero studio, docenza anche universitaria, ricerca, ispezione nonché le attività finanziarie di mera partecipazione.

CONSIDERATO che Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 effettuerà controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni presentate e che ai sensi dell'art. 75 del suddetto D.P.R. è prevista la decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento di nomina emanato sulla base di dichiarazione non veritiera.

RITENUTO necessario che, al fine di conferire o mantenere l'incarico di Direttore Generale dell'ALER, i Consigli di Amministrazione tengano conto, nell'ambito degli indirizzi regionali per gli enti del sistema regionale di cui all'art. 1 della L.r.30/06, dei seguenti orientamenti:

- per le situazioni che incidano negativamente sul vincolo di esclusività, possono essere autorizzate dal Consiglio di Amministrazione eventuali attività professionali, qualora:
 - ✓ non comportino conflitti di interesse, con particolare riferimento ad attività professionali in ambiti di interesse delle ALER;
 - ✓ non incidano, anche in termini orari, sullo svolgimento della funzione di Direttore Generale, che deve essere assolutamente preponderante rispetto ad altre attività,
 - ✓ abbiano un carattere residuale anche dal punto di vista economico;
- per le situazioni che incidano negativamente sul decoro della funzione di Direttore generale, il Consiglio di Amministrazione valuta il conferimento od il mantenimento dell'incarico nel caso di condanna, anche non definitiva, con particolare riferimento quando sia inflitta per i delitti di cui al libro II (titolo II) del codice penale.



Il Dirigente della Struttura
Attuazione Obiettivi, Legislazione,
Risorse e Relazioni Esterne
Giuseppe Di Raimondo Metallo

A voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa:

1. di istituire l'elenco degli idonei alla nomina di Direttori Generali delle ALER ai sensi dell'art. 11 della L.r.13/96;
2. di stabilire che l'elenco di cui al punto 1 è tenuto presso la Direzione Generale competente in materia di Casa;
3. di approvare gli avvisi per l'iscrizione all'elenco di cui al punto 1, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, che indicano i requisiti, le modalità e i termini di presentazione della domanda e il facsimile di domanda ed in particolare: all. 1) avviso, all. 2) facsimile di domanda, all. 3), avviso da pubblicarsi sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani;
4. di provvedere alla pubblicazione dell'avviso (all.3), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui seguenti quotidiani: "Il Sole 24 ore" e "Corriere della Sera";
5. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento unitamente agli allegati sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e sul sito <http://www.casa.regione.lombardia.it>;
6. di fissare il termine per presentare la domanda di iscrizione al 60° giorno dalla data di pubblicazione dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
7. di dare atto che la spesa relativa alla pubblicazione sui citati quotidiani si presume di euro 30.000,00 imputabile al cap. 5729 del bilancio esercizio 2009;
8. di demandare alla Direzione Generale Casa e Opere Pubbliche l'assunzione degli adempimenti necessari per la pubblicazione degli avvisi;
9. di stabilire che, ai sensi dell'art. 5 co. 1 della L.r.36/08, per i Direttori Generali Aler in carica al 1° gennaio 2009, l'iscrizione avverrà entro i termini di scadenza indicati nell'avviso, esclusivamente mediante un atto di notorietà formulato ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del DPR 445/2000, in cui si dichiara il possesso dei requisiti del citato di cui all'art. 5 co. 1 della L.r.36/08;
10. di stabilire che la mancata presentazione della citata dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui al punto 9, entro i termini indicati, sarà considerata equivalente al non possesso dei requisiti necessari per ottenere l'inserimento nell'elenco degli idonei alla nomina dei Direttori Generali delle ALER, e quindi questa Amministrazione non



Il Dirigente della Struttura
Attuazione Obiettivi, Legislazione,
Risorse e Relazioni Esterne
Giuseppe Di Raimondo Metallo

provvederà all'iscrizione nell'elenco;

11. di stabilire che si procederà all'aggiornamento dell'elenco di norma con cadenza biennale, riservandosi la facoltà di effettuare anche più aggiornamenti annuali;
12. di stabilire che, anche nell'ipotesi di cui al punto sopra, la pubblicità dei relativi avvisi avverrà con le modalità di cui alla presente delibera, senza che venga data nessuna comunicazione personale ai soggetti già inseriti nell'elenco;
13. di stabilire i seguenti criteri per valutare il requisito relativo agli "incarichi di direzione o di responsabilità tecnica, amministrativa, gestionale" di cui all'art.11 co.1 che dovrà essere adeguatamente comprovato dall'interessato nel curriculum vitae:
 - a) saranno prese in considerazione solo le attività professionali esercitate in posizione dirigenziale purché tali attività siano state svolte nei dieci anni precedenti la pubblicazione dell'avviso, per un periodo, anche non continuativo, di almeno cinque anni, anche nell'ipotesi in cui tali attività siano cessate;
 - b) saranno prese in considerazione solo le attività professionali esercitate in base a rapporto di lavoro dipendente e non quelle relative ad attività libero-professionale né quelle di mera consulenza. In tutti i casi, le mansioni effettivamente svolte devono essere riconducibili ad incarichi formalmente conferiti, ancorché con forme di lavoro flessibile (collaborazione coordinata e continuativa, contratti a progetto...) purché abbiano comportato un impegno di almeno venti ore settimanali;
 - c) saranno prese in considerazione esclusivamente le attività svolte in qualità di amministratore delegato con incarichi operativi in società pubbliche o private;
 - d) sarà presa in considerazione solo l'attività di direzione se esercitata con riguardo ad articolazioni organizzative, secondo i rispettivi ordinamenti, e qualora sia contraddistinta da autonomia decisionale, diretta responsabilità delle risorse umane, tecniche e finanziarie e responsabilità verso l'esterno;
 - e) non saranno prese in considerazione le attività relative a funzioni di mero studio, docenza anche universitaria, ricerca, ispezione nonché le attività finanziarie di mera partecipazione;
14. di prevedere che Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 effettuerà controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni presentate e che ai sensi dell'art.75 del suddetto D.P.R. è prevista la decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento di nomina emanato sulla base di dichiarazione non veritiera;
15. di prevedere che, al fine di conferire o mantenere l'incarico di Direttore Generale dell'ALER, i Consigli di Amministrazione tengano conto, nell'ambito degli indirizzi regionali per gli enti del sistema regionale di cui all'art.1 della l.r.30/06, dei seguenti orientamenti:
 - per le situazioni che incidano negativamente sul vincolo di esclusività, possono essere



Il Dirigente della Struttura
Attuazione Obiettivi, Legislazione,
Risorse e Relazioni Esterne
Giuseppe Di Raimondo Metallo

autorizzate dal Consiglio di Amministrazione eventuali attività professionali, qualora:

- ✓ non comportino conflitti di interesse, con particolare riferimento ad attività professionali in ambiti di interesse delle ALER;
 - ✓ non incidano, anche in termini orari, sullo svolgimento della funzione di Direttore Generale, che deve essere assolutamente preponderante rispetto ad altre attività,
 - ✓ abbiano un carattere residuale anche dal punto di vista economico;
- per le situazioni che incidano negativamente sul decoro della funzione di Direttore generale, il Consiglio di Amministrazione valuta il conferimento od il mantenimento dell'incarico nel caso di condanna, anche non definitiva, quando sia inflitta per i delitti di cui al libro II (titolo II) del codice penale.

IL SEGRETARIO

Marco Piloni



Allegato "I" alla DGR. N. 3408 del 06 MAG. 2009

**LA REGIONE LOMBARDIA
GIUNTA REGIONALE
DIREZIONE GENERALE CASA E OPERE PUBBLICHE**

La Regione Lombardia, ai sensi del comma 1 dell'art. 11 della l.r.13/96 e della DGR. n.....del.....

DA' AVVISO

che intende procedere all'istituzione dell'elenco degli idonei per la nomina dei direttori generali delle Aziende Regionali per l'Edilizia Residenziale (ALER)
COMUNICA

che possono presentare istanza, come da fac simile di domanda allegato, (da recapitare alla Regione Lombardia - Direzione Generale Casa e Opere pubbliche - Via Taramelli, 12 - Milano, entro il 60° giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana), coloro i quali siano in possesso dei seguenti requisiti: dirigenti pubblici e privati, in possesso del diploma di laurea, che abbiano ricoperto incarichi di direzione o di responsabilità tecnica, amministrativa, gestionale, di durata almeno quinquennale secondo i criteri di cui alla dgr n..... del..... ,

Il possesso di tali requisiti e titoli di idoneità, devono espressamente evincersi dal curriculum vitae, con espressa indicazione delle date di inizio e fine degli incarichi - giorno, mese, anno - da redigersi nelle forme di dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli artt. 46, 47, 75 e 76 del DPR 445/2000;

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione:

1. curriculum vitae del candidato contenente gli elementi essenziali di cui al punto precedente, redatto nelle forme di dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli artt. 46, 47, 75 e 76 del DPR 445/2000;
2. copia fotostatica non autenticata di un proprio documento di identità.

Le domande devono essere presentate entro il termine perentorio del 60° giorno dalla pubblicazione del presente avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e possono essere consegnate a mano al protocollo della Regione Lombardia, Direzione Generale Casa e Opere pubbliche - Via Taramelli, 12 Milano o spedite con raccomandata con avviso di ricevimento.

Non verranno prese in considerazione le domande che per qualunque motivo saranno presentate a mano o spedite con raccomandata con avviso di ricevimento oltre il termine perentorio del 60° giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso sulla G.U. In quest'ultimo caso fa fede il timbro a data dell'ufficio postale accettante.

Il Direttore Generale
Casa e Opere Pubbliche

Allegato "2"

alla DGR. N. 8408 del 06 MAR. 2009

FAC SIMILE DI DOMANDA

**Alla Regione Lombardia
Direzione Generale Casa e Opere Pubbliche
Via Taramelli 12
20124- MILANO**

OGGETTO: Domanda per la candidatura a direttore generale delle Aziende Lombarde per l'Edilizia Residenziale (ALER).

Il/La
sottoscritto/a.....
.....
Nato/a.....
il.....
C.F.e residente
in.....
Via..... n
.....CAP.....
Telefono..... Cellulare.....
Fax.....

Propone la propria candidatura per la nomina a direttore generale delle Aziende Lombarde per l'Edilizia Residenziale (ALER).

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del citato D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi degli articoli 46 e 47 dello stesso decreto 445/00:

- di essere a conoscenza del testo integrale della DGR n..... del.....
- di essere in possesso del diploma di laurea;
- di aver ricoperto incarichi di direzione o di responsabilità tecnica, amministrativa, gestionale, di durata almeno quinquennale secondo i criteri di cui alla DGR n..... del.....
- di non aver riportato condanne penali

Il/La sottoscritto/a è consapevole che tutto ciò che è stato dichiarato nel presente modulo ha valore:

- di dichiarazione sostitutiva di certificazione, in relazione agli stati, qualità personali e fatti elencati nell'articolo 46 del D.P.R. 445/2000;
- di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in relazione agli stati, qualità personali e fatti che sono di sua diretta conoscenza ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000. Al riguardo in conformità con quanto previsto dall'articolo 38 del citato decreto si allega una copia fotostatica non autenticata di un proprio documento di identità.

Il/La sottoscritto/a è altresì consapevole che le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sono considerate fatte a pubblico ufficiale e che, nelle ipotesi di falsità in

atti e di dichiarazione mendace, incorre ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia.

Il/La sottoscritto/a autorizza ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, l'utilizzo dei propri dati personali ai soli fini della presente procedura

Dichiara, infine, di voler ricevere ogni comunicazione al seguente recapito:

Si allega la seguente documentazione:

1. curriculum vitae del candidato contenente gli elementi essenziali di cui al punto precedente, redatto nelle forme di dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000;
2. copia fotostatica non autenticata di un proprio documento di identità.

Data

Firma in originale

Il Dirigente della Struttura
Attuazione Obiettivi, Legislazione,
Risorse e Relazioni Esterne
Giuseppe Di Raimondo Metallo

Allegato "3"

DGR. N. 3408

del 06 MAR. 2003

REGIONE LOMBARDIA

Avviso da pubblicare sui quotidiani e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana

La Regione Lombardia, ai sensi del comma 1 dell'art. 11 della l.r.13/96 comunica che intende procedere all'istituzione dell'elenco degli idonei per la nomina dei Direttori Generali delle Aziende Regionali per l'Edilizia Residenziale (ALER).

Requisiti: dirigenti pubblici e privati, in possesso di laurea, che abbiano ricoperto incarichi di direzione o di responsabilità tecnica, amministrativa, gestionale, di durata almeno quinquennale secondo i criteri di cui alla dgr n..... del.....

Il testo integrale del bando, è pubblicato sul BURL n. del..... e sul sito <http://www.casa.regione.lombardia.it>

Termine per la presentazione delle domande: 60° giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Il Direttore Generale Casa e Opere Pubbliche

