



Regione Lombardia

DECRETO N. 2854

Del 05/03/2026

Identificativo Atto n. 85

DIREZIONE GENERALE CASA E HOUSING SOCIALE

Oggetto

AGGIORNAMENTO DEI LIMITI DI REDDITO PER L'EDILIZIA AGEVOLATA PER L'ANNO 2025 AI SENSI DELLA DGR 28 GIUGNO 1999 N. 6/43922

L'atto si compone di 4 pagine di cui
// pagine di allegati parte integrante



Regione Lombardia

LA DIRIGENTE DELLA U.O. PROGRAMMI PER L'OFFERTA ABITATIVA

VISTA la d.g.r. 28 giugno 1999 n. VI/43922 (B.u.r.l. 16 luglio 1999, 5° SS al n. 28), che al punto 2 del dispositivo aggiorna i limiti di reddito per l'accesso all'edilizia agevolata per l'anno 1998 e stabilisce che i limiti di reddito per l'accesso all'edilizia agevolata vengano successivamente aggiornati anno per anno, in base all'indice ISTAT per le famiglie di operai e impiegati;

VISTI i decreti con cui dall'anno 2001 ad oggi sono stati annualmente aggiornati i limiti di reddito, ed in particolare per l'anno 2024 il d.d.u.o. n. 2859 del 5 marzo 2025;

CONSIDERATO che, in prossimità della scadenza della dichiarazione fiscale per i redditi percepiti nell'anno 2025, occorre aggiornare allo stesso anno i limiti corrispondenti per l'accesso ai contributi agevolati;

VISTO che la variazione dell'indice medio dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati da dicembre 2024 a dicembre 2025 è pari al 1,1%, considerata l'ultima variazione pubblicata sulla G.U. n. 43 del 21 febbraio 2026 relativa al mese di dicembre 2025;

RITENUTO quindi di dover procedere all'aggiornamento dei limiti di reddito per l'accesso all'edilizia agevolata tenendo conto della suddetta variazione dell'indice medio dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, con riferimento al periodo compreso tra dicembre 2024 e dicembre 2025;

CONSIDERATO che i limiti di reddito per l'accesso all'edilizia agevolata fissati con il citato d.d.u.o. n. 2859 del 5 marzo 2025 per l'anno 2024 risultavano i seguenti:

a. Legge 457/78:

- 1^ fascia € 27.303,90
- 2^ fascia € 32.268,25
- 3^ fascia € 54.205,28

b. ll.rr. 3/82 e 32/85:

- Fascia unica € 64.939,03



Regione Lombardia

VERIFICATO che, applicando ai suddetti limiti di reddito la variazione dell'indice medio dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati relativo al periodo compreso tra il mese di dicembre 2024 e il mese di dicembre 2025 pari al 1,1%, gli stessi limiti per l'accesso all'edilizia agevolata per l'anno 2025 risultano:

- a. Legge 457/78:
 - 1^ fascia € 27.604,24
 - 2^ fascia € 32.623,20
 - 3^ fascia € 54.801,54

- b. ll.rr. 3/82 e 32/85:
 - Fascia unica € 65.653,36

RILEVATO che il presente provvedimento non rientra nell'ambito di applicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs 33/2013;

DATO ATTO che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini di cui alla L. 241/1990;

VISTA la l.r. n. 7 luglio 2008, n. 20, nonché i provvedimenti organizzativi della XII legislatura;

DECRETA

1. di aggiornare i limiti di reddito per l'anno 2025 previsti per l'accesso all'edilizia agevolata, di cui al punto 2 del dispositivo della d.g.r. 28 giugno 1999 n. VI/43922, come segue:

- a. Legge 457/78:
 - 1^ fascia € 27.604,24
 - 2^ fascia € 32.623,20
 - 3^ fascia € 54.801,54

- b. ll.rr. 3/82 e 32/85:
 - Fascia unica € 65.653,36

2. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale www.regione.lombardia.it e nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;



Regione Lombardia

3. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs 33/2013.

La Dirigente
IMMACOLATA VANACORE

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.