



Regione Lombardia

DECRETO N. 5184

Del 22/04/2026

Identificativo Atto n. 105

DIREZIONE GENERALE INFRASTRUTTURE E OPERE PUBBLICHE

Oggetto

CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE PER LA VALUTAZIONE E L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) "ELIMINAZIONE DI 2 PASSAGGI A LIVELLO A MARIANO COMENSE" (CUP: E61J20000070002). ESITI DELLA CONFERENZA DI SERVIZI E APPROVAZIONE DEL PROGETTO

L'atto si compone di _____ pagine di cui
_____ pagine di allegati parte integrante



Regione Lombardia

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA RETE FERROVIARIA E METROPOLITANA

VISTI:

- la L. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", in particolare, gli artt. 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies che disciplinano le Conferenze di Servizi;
- il D. Lgs. 422/1997 "Conferimento alle Regioni e agli Enti Locali di funzioni e compiti in materia di trasporto pubblico locale, a norma dell'art. 4, c. 4, della L. 59/1997";
- l'Accordo di Programma sottoscritto il 02/03/2000 da Ministero dei Trasporti e della Navigazione e da Regione Lombardia per l'attuazione della delega prevista dall'art. 8, c. 3, del Decreto Legislativo n. 422 del 19/11/1997 che assegna alla Regione, a partire dal 01/01/2000, le funzioni di programmazione ed amministrazione inerenti alla rete ed il trasporto ferroviario attualmente in concessione a FERROVIENORD S.p.A.;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16/11/2000 "Individuazione e trasferimento alle Regioni delle risorse per l'esercizio delle funzioni e compiti conferiti ai sensi degli artt. 8 e 12 del Decreto Legislativo n. 422 del 19/11/1997, in materia di trasporto pubblico locale", che all'art. 1 stabilisce che l'Accordo di Programma di cui sopra trova applicazione a decorrere dal 01/01/2001;
- la L. R. 9/2001 "Programmazione e sviluppo della rete viaria di interesse regionale", in particolare, l'art. 19 che disciplina le procedure di concertazione inerenti ai progetti infrastrutturali;
- la L. R. 6/2012 "Disciplina del settore dei trasporti";

RICHIAMATI:

- il R. R. 11/2002 per la gestione tecnica e finanziaria degli interventi sulla rete ferroviaria regionale in concessione;
- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile (PRSS) approvato con D.C.R. XII/42 del 20/06/2023, con particolare riferimento all'obiettivo 1.1.1 "Potenziare e riqualificare la rete viaria e ferroviaria per una Lombardia accessibile e connessa";
- il "Programma Regionale della Mobilità e dei Trasporti" (PRMT) adottato con D.G.R. X/4665 del 23/12/2015 e approvato con D.C.R. n. 1245 del 20/09/2016;
- il Piano Regionale degli Interventi per la qualità dell'Aria (PRIA) di Regione Lombardia, aggiornato con D.G.R. 02/08/2018 n. 449, che prevede l'azione TPL-3n (ex azione TPL-3) "Interventi sulla rete ferroviaria";



Regione Lombardia

- il Contratto di Programma per gli investimenti e le manutenzioni straordinarie sulla rete ferroviaria in concessione (d'ora in poi CdP) approvato con D.G.R. n. X/5476 del 25/07/2016 e sottoscritto il 28/07/2016 da Regione Lombardia e FERROVIENORD S.p.A., successivamente aggiornato con D.G.R. n. X/7645 del 28/12/2017, D.G.R. n. XI/383 del 23/07/2018, D.G.R. n. XI/2054 del 31/07/2019, D.G.R. n. XI/4010 del 14/12/2020, D.G.R. n. XI/4381 del 03/03/2021, D.G.R. n. XI/5589 del 23/11/2021, D.G.R. n. XI/6047 del 01/03/2022, D.G.R. n. XI/7328 del 14/11/2022 e D.G.R. n. XII/1098 del 09/10/2023 e D.G.R. n. XII/1590 del 18/12/2023, D.G.R. n. XII/3211 del 14/10/2024, D.G.R. n. XII/3430 del 18/11/2024, D.G.R. n. XII/4718 del 14/07/2025 e D.G.R. n. XII/5335 del 17/11/2025;

CONSIDERATO che il suddetto CdP definisce il quadro programmatico per il rinnovo, ampliamento e ammodernamento dell'infrastruttura e degli impianti tecnologici, nonché tutti gli interventi volti al mantenimento in efficienza della rete aventi carattere di straordinaria manutenzione e che individua la voce denominata "Mariano Comense. Eliminazione 2 PL" in PARTE 2 – TABELLA B riferita al progetto in oggetto denominato "Eliminazione di 2 passaggi a livello a Mariano Comense" (CUP: E61J20000070002);

CONSIDERATO che FERROVIENORD S.p.A. al fine dell'approvazione tramite successiva indizione della Conferenza di Servizi preliminare ai sensi dell'art. 14, c. 3, della L. 241/1990 e dell'art. 19, c. 3, della L.R. 9/2001:

- con nota prot. n. 11384 del 13/11/2025, in atti regionali prot. n. S1.2025.0009935 in pari data, ha trasmesso a Regione Lombardia gli elaborati costituenti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) dell'intervento denominato "Eliminazione di 2 passaggi a livello a Mariano Comense";
- con nota prot. n. 176 del 12/01/2026, in atti regionali prot. n. S1.2026.0000117 del 13/01/2026, ha trasmesso le relative integrazioni progettuali;

DATO ATTO che:

- il PFTE in esame si compone degli elaborati progettuali di cui all'Allegato A "Elenco degli elaborati progettuali";
- ai sensi degli artt. 7, 8 e 14 della L. 241/1990 e dell'art. 19 della L. R. 9/2001:
 - Regione Lombardia, in data 19/01/2026, tramite la comunicazione prot. n. S1.2026.0000308 e tramite la piattaforma istituzionale Procedimenti, ha avviato il procedimento per l'approvazione del PFTE di cui sopra con indizione di Conferenza di Servizi preliminare, da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona, con termini di cui all'art. 14-bis della L. 241/1990;
 - Regione Lombardia in data 21/01/2026, tramite comunicazione in atti regionali prot. n. S1.2026.0000449, accogliendo l'indicazione pervenuta da TIM con comunicazione in atti regionali prot. n. S1.2026.0000366 del 20/01/2026, ha esteso la partecipazione al procedimento a FiberCop S.p.A. in virtù del



Regione Lombardia

conferimento da parte di TIM in favore della società FiberCop S.p.A. del ramo d'azienda costituito da talune attività e rapporti relativi alla rete primaria in fibra e rame (comprese le relative infrastrutture) e dalla partecipazione pari al 100% nel capitale sociale di Telenergia S.r.l.;

- il termine entro il quale le Amministrazioni e i Gestori di Beni e Servizi Pubblici coinvolti dovevano effettuare richiesta di integrazioni documentali o di chiarimenti è stato fissato per il 03/02/2026;
 - il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni e i Gestori di Beni e Servizi Pubblici coinvolti dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza è stato inizialmente stabilito nel 05/03/2026;
- ai sensi della L. 241/1990 e del D.P.R. 327/2001 Regione Lombardia ha dato comunicazione dell'avvio del procedimento ai soggetti interessati dalla realizzazione dell'opera mediante avviso:
- affisso all'Albo Pretorio del Comune di Mariano Comense dal 19/01/2026 al 19/02/2026;
 - pubblicato sul quotidiano «Corriere della Sera» ediz. nazionale il 19/01/2026 ed ediz. locale il 20/01/2026;
 - pubblicato sul sito web istituzionale di Regione Lombardia;
- con nota prot. n. S1.2026.0000405 del 20/01/2026 è stato attivato il Gruppo di Lavoro Interdirezionale di Regione Lombardia per l'esame del progetto infrastrutturale in oggetto;

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. S1.2026.0001131 del 05/02/2026, indirizzata alle Amministrazioni e ai Gestori di Beni e Servizi Pubblici coinvolti, e con nota prot. n. S1.2026.0001216 del 09/02/2026, indirizzata ai componenti del Gruppo di Lavoro Interdirezionale, Regione Lombardia ha sospeso l'iter di Conferenza e ha inoltrato al proponente le richieste di integrazioni/chiarimenti pervenute entro il termine perentorio fissato al 03/02/2026 dalla D.G. Trasporti e Mobilità Sostenibile di Regione Lombardia che si è espressa nell'ambito del Gruppo di Lavoro Interdirezionale di Regione Lombardia il 30/01/2026;
- con nota prot. n. 2410 del 06/03/2026, in atti regionali prot. n. S1.2026.0002178 in pari data, il proponente ha riscontrato le richieste di integrazioni di cui sopra;
- con nota prot. n. S1.2026.0002198 del 09/03/2026, indirizzata alle Amministrazioni e ai Gestori di Beni e Servizi Pubblici coinvolti, e con nota prot. n. S1.2026.0002217 del 09/03/2026, indirizzata ai componenti del Gruppo di Lavoro Interdirezionale, Regione Lombardia ha riavviato l'iter di Conferenza, fissando al 07/04/2026 il nuovo termine



Regione Lombardia

entro il quale le Amministrazioni ed i Gestori di Beni e Servizi Pubblici coinvolti dovevano rendere le proprie determinazioni;

RILEVATO con riferimento ai lavori della Conferenza di Servizi, che entro il termine del 07/04/2026 sono stati trasmessi i pareri, riportati integralmente all'interno dell'Allegato 1 "Pareri e contributi", da parte di:

- Windtre S.p.A. con note in atti regionali prot. n. S1.2026.0000362 del 20/01/2026 e prot. n. S1.2026.0002214 del 09/03/2026;
- Open Fiber S.p.A. con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0000580 del 23/01/2026;
- E-Distribuzione S.p.A. con note in atti regionali prot. n. S1.2026.0000737 del 29/01/2026 e prot. n. S1.2026.0002640 del 23/03/2026;
- Italgas S.p.A. con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0000917 del 03/02/2026;
- SNAM S.p.A. con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0000939 del 03/02/2026;
- Enel X – Sole S.p.A. con note in atti regionali prot. n. S1.2026.0001263 del 09/02/2026 e prot. n. S1.2026.0002303 del 12/03/2026;
- Unareti S.p.A. con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0002111 del 05/03/2026;
- Comune di Mariano Comense con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0002913 del 31/03/2026;
- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0003096 e S1.2026.0003097 del 07/04/2026;

RILEVATO, inoltre, con riferimento al Gruppo di Lavoro Interdirezionale di Regione Lombardia attivato in seno alla Conferenza di Servizi, che sono pervenuti i pareri, riportati integralmente all'interno dell'Allegato 2 "Pareri Gruppo di Lavoro Interdirezionale - Regione Lombardia", da parte di:

- D.G. Agricoltura, Sovranità Alimentare e Foreste che si è espressa con nota del 30/01/2026;
- D.G. Trasporti e Mobilità Sostenibile che si è espressa con nota del 27/03/2026;
- ARPA che si è espressa con nota del 30/03/2026;
- UTR Insubria che si è espressa con nota del 31/03/2026;
- D.G. Ambiente e Clima che si è espressa con nota del 31/03/2026;
- ATS Insubria che si è espressa con nota del 01/04/2026;



Regione Lombardia

- D.G. Territorio e Sistemi Verdi – Struttura Difesa del suolo che si è espressa con nota del 02/04/2026;
- D.G. Territorio e Sistemi Verdi – Struttura Paesaggio che si è espressa con nota del 02/04/2026;

DATO ATTO che per i seguenti soggetti, che non hanno espresso un parere nei lavori di Conferenza, si considera il silenzio assenso, ai sensi dell'art. 14-ter, c. 7, della L. 241/1990:

- Provincia di Como;
- Terna Rete Italia S.p.A.;
- FiberCop S.p.A.;
- Vodafone S.p.A.;
- Fastweb S.p.A.;
- Como Acqua;
- Agenzia per il Trasporto Pubblico Locale del bacino di Como, Lecco e Varese;

RILEVATO che:

- nell'ambito del procedimento attivato ai sensi del D.P.R. 327/2001 sono pervenute osservazioni da parte di:
 - Bellotti Andrea, Bellotti Federica, Bellotti Veronica, Bernardi Marco, Bufis Niccolò, Collesei Rita, Donadonibus Donovan, Galimberti Alberto, Galimberti Laura, Ippolito Federica, Mauri Giovanna, Mina Ornella, Naclerio Gianluca, Orsenigo Miriam, Provasi Giuditta, nonché Capellini Giovanni in qualità di Amministratore del condominio di via S. Francesco n. 2, rappresentati dagli avv. Lavatelli e Latorraca, con note in atti regionali prot. n. S1.2026.0001623, n. S1.2026.0001625 e n. S1.2026.0001627 del 18/02/2026 riscontrate da Regione Lombardia con nota prot. n. S1.2026.0003553 del 21/04/2026 e, inoltre, con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0003000 del 02/04/2026 riscontrata da Regione Lombardia con nota prot. n. S1.2026.0003049 del 03/04/2026;
 - Vismara Maria Cristina con note in atti regionali prot. n. S1.2026.0001650 e n. S1.2026.0001656 del 19/02/2026 riscontrate da Regione Lombardia con nota prot. n. S1.2026.0003551 del 21/04/2026;
 - Pozzi Giuliano con note in atti regionali prot. n. S1.2026.0001651, n. S1.2026.0001653 e n. S1.2026.0001657 del 19/02/2026 riscontrate da Regione Lombardia con nota prot. n. S1.2026.0003550 del 21/04/2026;



Regione Lombardia

- Blumar S.r.l. con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0001698 del 19/02/2026 riscontrata da Regione Lombardia con nota prot. n. S1.2026.0003548 del 21/04/2026;
 - Colombo Fabio con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0001718 del 20/02/2026 riscontrata da Regione Lombardia con nota prot. n. S1.2026.0003549 del 21/04/2026;
- nell'ambito del procedimento attivato ai sensi della L. 241/1990 sono pervenute, altresì, le osservazioni, riportate integralmente all'interno dell'Allegato 1 "Pareri e contributi", da parte di:
- Brivio Fabrizia, Ciceri Rodolfo, Mariani Christian, Mauri Carolina, Mauri Daniela, Mauri Federica, Mauri Francesca, Mauri Giuseppe, Mauri Marta, Mauri Rosella, Mauri Virna, Pedretti Fiorenza, Pirovano Monica, Somaschini Antonella in qualità di proprietari di immobili siti in via Trento, Mariano Comense (CO) con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0001609 del 18/02/2026;
 - Besana Giorgio con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0001658 e S1.2026.0001706 del 19/02/2026;
 - Associazione "Generazione Mariano" con note in atti regionali prot. n. S1.2026.0001613 del 18/02/2026, prot. n. S1.2026.0001654 del 19/02/2026;
 - Associazione "Generazione Mariano" per conto di Francesco Besana con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0002939 del 01/04/2026;
 - Comitato "Non in centro", Lista Civica "Marianoduepuntozero", Partito Democratico Mariano Comense e Associazione "Generazione Mariano" con nota in atti regionali prot. n. S1.2026.0003110 del 08/04/2026;

RITENUTO di poter concludere la Conferenza di Servizi approvando ai sensi dell'art. 19, c. 3 della L.R. 9/2001 il progetto con le prescrizioni indicate nell'Allegato 3 "Riscontri", che contiene le valutazioni condotte in ordine ai pareri e ai contributi tracciati negli Allegati 1 e 2 e riporta le prescrizioni tecniche conseguenti alle osservazioni formulate dai portatori di interesse ai sensi della L. 241/1990 e del D.P.R. 327/2001;

RITENUTO quindi di vincolare lo sviluppo della progettazione definitiva, in capo a FERROVIENORD S.p.A., in conformità e congruenza alle condizioni e prescrizioni espresse secondo le indicazioni di cui all'allegato 3;

CONSIDERATO che, in coerenza con le condizioni e prescrizioni espresse in sede di Conferenza di Servizi, FERROVIENORD S.p.A. con nota prot. n. 4078 del 17/04/2026, in atti regionali prot. n. S1.2026.0003450 in pari data, ha trasmesso la tavola aggiornata indicante il corridoio di salvaguardia urbanistica da apporre ai sensi dell'art. 19, c. 3, della L.R. 9/2001, Allegato B "Definizione dell'ampiezza del corridoio di salvaguardia" del presente provvedimento;



Regione Lombardia

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi della L.R. 9/2001, art. 19, c. 3, la determinazione di conclusione favorevole della Conferenza di Servizi approva il PFTE, definisce l'ampiezza del corridoio di salvaguardia, così come indicato nell'Allegato B, e appone il vincolo di salvaguardia urbanistica sulle aree interne al corridoio così individuato;

DATO ATTO che il costo dell'intervento ammonta a complessivi € 21.512.228,23 e che la relativa copertura finanziaria è garantita sul capitolo di spesa 6965 con i seguenti impegni assunti mediante decreto n. 17040 del 25/11/2025:

- € 12.907.337,00 con impegno n. 3250035649, posizione 1, nell'annualità 2028;
- € 6.453.669,00 con impegno n. 3250035649, posizione 2, nell'annualità 2030;
- € 1.075.612,00 con impegno n. 3250035649, posizione 3, nell'annualità 2031;
- € 1.075.610,23 con impegno n. 3250035649, posizione 4, nell'annualità 2032;

RICHIAMATI i seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto:

- ALLEGATO A – ELENCO DEGLI ELABORATI PROGETTUALI;
- ALLEGATO B – DEFINIZIONE DELL'AMPIEZZA DEL CORRIDOIO DI SALVAGUARDIA;
- ALLEGATO 1 – PARERI E CONTRIBUTI;
- ALLEGATO 2 – PARERI GRUPPO DI LAVORO INTERDIREZIONALE - REGIONE LOMBARDIA;
- ALLEGATO 3 – RISCONTRI;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 4, c. 1, della L.R. 17/2014;

VISTI la L.R. n. 20/2008 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale" nonché i Provvedimenti Organizzativi della XII Legislatura e in particolare il "IX Provvedimento Organizzativo" approvato con D.G.R. n. XII/628 del 13/07/2023;

DECRETA

1. di adottare la determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi sul progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) denominato "Eliminazione di 2 passaggi a livello a Mariano Comense" (CUP: E61J20000070002), approvando in linea tecnica ed economica, sulla base di quanto indicato in premessa e con le indicazioni di cui ai punti successivi, il progetto, così come composto dagli elaborati di cui all'Allegato



Regione Lombardia

A;

2. di vincolare, ai sensi dell'art. 14 c. 3 della L. 241/1990, lo sviluppo della progettazione definitiva, in capo a FERROVIENORD S.p.A., in conformità e congruenza alle condizioni e prescrizioni espresse in sede di Conferenza di Servizi secondo le indicazioni di cui all'allegato 3, che contiene le valutazioni condotte in ordine ai pareri e contributi tracciati negli allegati 1 e 2 e riporta le prescrizioni tecniche conseguenti alle osservazioni formulate dai portatori di interesse ai sensi della L. 241/1990 e del D.P.R. 327/2001;
3. di stabilire che il presente decreto, ai sensi dell'art. 19, c. 3, della L.R. 9/2001, definisce l'ampiezza del corridoio di salvaguardia, così come indicato nell'Allegato B, e appone il vincolo di salvaguardia urbanistica sulle aree interne al corridoio così individuato;
4. di stabilire che i già menzionati allegati:
 - ALLEGATO A – ELENCO DEGLI ELABORATI PROGETTUALI;
 - ALLEGATO B – DEFINIZIONE DELL'AMPIEZZA DEL CORRIDOIO DI SALVAGUARDIA;
 - ALLEGATO 1 – PARERI E CONTRIBUTI;
 - ALLEGATO 2 – PARERI GRUPPO DI LAVORO INTERDIREZIONALE - REGIONE LOMBARDIA;
 - ALLEGATO 3 – RISCONTRI;costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;
5. di trasmettere il presente Decreto a tutti i soggetti invitati ai lavori della Conferenza, anche per il tramite dell'apposita piattaforma telematica per la gestione della Conferenza di Servizi;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione, ad esclusione degli Allegati A, 1 e 2 che restano depositati agli atti presso gli uffici della Direzione Generale Infrastrutture e Opere Pubbliche e sulla piattaforma PROCEDIMENTI <https://www.procedimenti.servizirl.it/procedimenti>;
7. di attestare che la pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 è avvenuta in sede di adozione del Decreto n. 17040 del 25/11/2025.

Il Dirigente
DANTE SCOCCIANTI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.