



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XI / 7623

Seduta del 28/12/2022

Presidente

ATTILIO FONTANA

Assessori regionali

FABRIZIO SALA *Vicepresidente*

GUIDO BERTOLASO

STEFANO BOLOGNINI

DAVIDE CARLO CAPARINI

RAFFAELE CATTANEO

MELANIA DE NICHILO RIZZOLI

PIETRO FORONI

STEFANO BRUNO GALLI

GUIDO GUIDESI

ROMANO MARIA LA RUSSA

ELENA LUCCHINI

LARA MAGONI

ALAN CHRISTIAN RIZZI

FABIO ROLFI

MASSIMO SERTORI

CLAUDIA MARIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta del Presidente Attilio Fontana di concerto con l'Assessore Guido Guidesi e l'Assessore Raffaele Cattaneo

Oggetto

PIANO LOMBARDIA: ADESIONE ALLA PROPOSTA DI ACCORDO DI RILANCIO ECONOMICO SOCIALE E TERRITORIALE (AREST) PROMOSSO DAL COMUNE DI SARONNO (VA) E FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO "LA SARONNO CHE ATTRA E IL FUTURO SOSTENIBILE E UNA CITTA' NUOVA A PORTATA DI TUTTI" DI CUI ALLA DGR XI/7024 DEL 26 SETTEMBRE 2022 - (DI CONCERTO CON GLI ASSESSORI GUIDESI E CATTANEO) - (ATTO DA TRASMETTERE AL CONSIGLIO REGIONALE)

Il Segretario Generale

Antonello Turturiello

Il Vice Segretario Generale

Pier Attilio Superti

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Generale

Armando De Crinito

I Dirigenti

Cristiana Lavagetti Alessandro Caviglia Sabrina Sammuri

L'atto si compone di 11 pagine

di cui / pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

RICHIAMATI:

- la legge regionale 29 novembre 2019, n.19 "Programmazione negoziata di interesse regionale" che disciplina gli strumenti della programmazione negoziata di interesse regionale e, in particolare l'articolo 6 "Accordo di rilancio economico, sociale e territoriale - AREST" finalizzato ad attuare una specifica strategia di rilancio di un particolare territorio coerente con gli obiettivi della programmazione regionale;
- il regolamento regionale 22 dicembre 2020, n. 6 "Attuazione dell'articolo 13, comma 1, della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19" e in particolare il Titolo III che specifica le modalità di attuazione dell'"Accordo di rilancio economico, sociale e territoriale - AREST";
- la legge regionale 19 febbraio 2014, n. 11 "Impresa Lombardia: per la libertà di impresa, il lavoro e la competitività" con la quale Regione Lombardia promuove lo sviluppo competitivo delle imprese lombarde;
- il Programma Regionale di Sviluppo dell'XI legislatura, approvato con DCR 10 luglio 2018 - n. XI/64, che alla Missione 14 - "Sviluppo economico e competitività" evidenzia la necessità di rilanciare in chiave innovativa le attività economiche e la competitività dei territori mediante il ricorso ai nuovi strumenti di programmazione negoziata, come gli accordi di rilancio economico, sociale e territoriale - AREST previsti dalla LR n. 19/19, i cui contenuti sono stati ripresi e aggiornati da ultimo nella proposta di Documento di Economia e Finanza Regionale 2022 e relativa Nota di Aggiornamento di cui alle DGR XI/6560/2022 e XI/7182/2022;

RICHIAMATA la DGR 18 ottobre 2021, n. XI/5387 "Piano Lombardia. Approvazione della manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione" che, tra l'altro, ha:

- approvato la Manifestazione di Interesse prevista dall'art. 6, comma 2 della lr 19/2019;
- stabilito la tempistica di presentazione della proposta di AREST;



Regione Lombardia
LA GIUNTA

- definito la “Dimensione finanziaria delle proposte e la quota massima di cofinanziamento regionale”;

VISTA la DGR 31 maggio 2022, n. XI/6453 “DGR 18.10.2021, n. 5387: Piano Lombardia. approvazione della Manifestazione di interesse ai sensi dell’art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l’attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all’occupazione – Definizione delle modalità di erogazione del contributo regionale, approvazione dello schema di Accordo e determinazione sulla dotazione complessiva” che tra l’altro ha:

- definito le modalità con cui, nell’ambito degli Accordi che saranno attivati a seguito della conclusione di selezione delle proposte progettuali a valere sulla Manifestazione d’Interesse di cui alla DGR n. 5387/2021, si procederà all’erogazione del finanziamento regionale;
- stabilito che la quota di anticipo, erogata alla sottoscrizione dell’Accordo, sarà definita in relazione al livello di progettazione dell’intervento oggetto di finanziamento regionale;
- previsto che, in relazione alla tipologia dell’intervento oggetto di finanziamento regionale, le quote precedentemente indicate potranno essere accorpate e potrà essere individuata una diversa tempistica per l’erogazione;
- precisato che quanto stabilito ai punti precedenti è applicabile a tutti gli Accordi di Rilancio Economico Sociale e Territoriale che saranno attivati a seguito della conclusione di selezione delle proposte progettuali a valere sulla Manifestazione d’Interesse di cui alla DGR n. 5387/2021;

DATO ATTO che, per gli esercizi finanziari 2023-2024-2025, la copertura finanziaria degli interventi da realizzarsi mediante l’AREST di cui alla DGR 5387/2021 è pari a euro 44.000.000,00, a valere sul capitolo di spesa 14.01.203.14677 “Contributi alle amministrazioni locali per l’attrattività e la competitività dei territori e delle imprese – Accordi AREST” secondo le seguenti quote definite con Legge Regionale 8 agosto 2022, n. 17 “Assestamento al bilancio 2022 - 2024 con modifiche di leggi regionali”:



Regione Lombardia
LA GIUNTA

- annualità 2023 pari a 20.000.000,00 euro;
- annualità 2024 pari a 14.000.000,00 euro;
- annualità 2025 pari a 10.000.000,00 euro;

DATO ATTO che il Comune Saronno (VA) con nota prot. reg. n. O1.2022.0018854 del 22.07.2022 ha presentato a Regione Lombardia una proposta progettuale denominata "La Saronno che attrae. Il futuro sostenibile e una nuova città a portata di tutti" a valere sulla Manifestazione di Interesse di cui alla dgr 5387/2021;

RICHIAMATA la DGR 26.09.2022 n. XI/7024 "Manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione di cui alla d.g.r. 16 ottobre 2021 - n. XI/5387 – Approvazione dell'elenco delle proposte ammissibili alla fase di negoziazione ai sensi dell'art. 6, co. 6 della lr 19/19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale" – 3^ finestra" che, tra l'altro, ha:

- preso atto, a chiusura della terza finestra, delle proposte presentate sulla Manifestazione di Interesse di cui alla DGR 18 ottobre 2021, n. XI/5387;
- approvato l'elenco delle proposte ammissibili alla fase di negoziazione propedeutica all'eventuale promozione dei singoli AREST mediante le procedure previste agli artt. 7 e 8 della LR 19/2019;
- valutato positivamente la sussistenza dell'interesse regionale delle proposte tra cui quella in oggetto;
- demandato all'Assessore allo Sviluppo Economico l'avvio della fase di negoziazione;

DATO ATTO che:

- la proposta progettuale presentata dal Comune di Saronno (VA) è stata inserita nell'elenco delle proposte ammissibili alla fase di negoziazione, approvato con DGR 26 settembre 2022 n. XI/7024;
- nel corso dei tavoli di negoziazione, tenutisi presso gli uffici regionali della Direzione Sviluppo Economico nelle date 18/10/2022, 10/11/2022 e 06/12/2022 si



Regione Lombardia

LA GIUNTA

è provveduto a:

- approfondire i contenuti della proposta;
- definire i ruoli e le azioni in capo ai soggetti che compongono il partenariato al fine di individuare i soggetti interessati alla sottoscrizione dell'Accordo;
- definire gli aspetti relativi alle fonti di finanziamento, le relative coperture finanziarie e la quota di cofinanziamento regionale;
- a seguito degli esiti dei tavoli di negoziazione, ai sensi dell'art. 6, comma 6 della Lr 19/19, il Comune di Saronno (VA) ha promosso il singolo AREST secondo le procedure previste dall'art.7 della Lr 19/19 ai fini della sua sottoscrizione da parte del Comune di Saronno (promotore) e di Regione Lombardia e Saronno Servizi S.p.A. (in adesione);

VISTA la nota prot. n. O1.2022.0030018 del 16.12.2022 con la quale il Comune di Saronno (VA) ha trasmesso la DGC n°214 del 12.12.2022 con la quale il Comune stesso:

- ha promosso, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del RR 6/20, l'Accordo di Rilancio Economico, Sociale e Territoriale (AREST) finalizzato alla realizzazione del progetto denominato "La Saronno che attrae. Il futuro sostenibile e una nuova città a portata di tutti" (di seguito "Accordo");
- in ragione della tipologia degli interventi da realizzarsi mediante AREST, ha individuato i seguenti soggetti interessati alla sottoscrizione:
 - parte pubblica:
 - Comune di Saronno (VA) – promotore;
 - Regione Lombardia – in adesione;
 - parte privata:
 - Saronno Servizi S.p.A. - in adesione;
- ha dichiarato l'infungibilità del partner privato Saronno Servizi S.p.A. in quanto società di servizi a totale partecipazione pubblica. In particolare, per l'esecuzione degli interventi denominati A4, B4 e B5 da realizzarsi mediante AREST, con DCC n. 43 del 28/12/2021 sono stati approvati gli indirizzi per la definizione del nuovo ambito di operatività di Saronno Servizi SpA;
- ha definito il termine del 28.02.2023 quale data per la sottoscrizione dell'Accordo;



Regione Lombardia
LA GIUNTA

- ha richiesto a Regione Lombardia il cofinanziamento degli interventi per un importo pari a 2.000.000,00 €;
- ha dichiarato che, sotto il profilo urbanistico, gli interventi da realizzarsi mediante AREST, sono conformi con il PGT vigente in quanto realizzati su aree individuate come di proprietà pubblica e rubricate quali appartenenti al "Sistema Servizi" ed al "Sistema Infrastrutturale";

VISTO il Verbale del CDA n. 07 del 14/12/2022 , trasmesso dal Comune di Saronno (VA) con nota prot. n. O1.2022.0030018 del 16.12.2022, con il quale la società Saronno Servizi SpA si è impegnata ad aderire all'Accordo promosso dal Comune di Saronno (VA) ed a finanziare gli interventi ivi previsti per la somma di 905.000,00 €;

RILEVATO che il progetto da realizzarsi mediante AREST:

- interessa una parte del centro abitato del Comune di Saronno ed intende sostenere e favorire la crescita del tessuto imprenditoriale locale diffuso (micro e piccole imprese artigianali e commerciali), al fine di incidere sulla rigenerazione economica e sociale del territorio agendo su due ambiti principali di intervento:
 - il rafforzamento della rete di servizi commerciali mediante nuovi strumenti e azioni che consentano di supportare l'offerta in modo sinergico e finalizzato al recupero di attrattività, economia e capacità competitiva, così che le aree più in difficoltà siano messe nelle condizioni di garantire alla comunità locale servizi adeguati in termini quali-quantitativi;
 - l'innovazione commerciale, attraverso modalità e strumenti che consentano di migliorare l'efficienza operativa e gestionale delle micro e piccole imprese commerciali, nonché l'efficacia e la creazione di valore e di servizi per il consumatore finale (utilizzo delle nuove tecnologie informatiche - web marketing, social marketing ed e-commerce - e modalità per la gestione dei processi operativi delle imprese commerciali - es. ibridazioni funzionali);
- consiste in un programma di interventi in grado di consentire il rilancio economico e sociale dell'area del centro storico del Comune di Saronno mediante la creazione di un sistema commerciale integrato e diffuso al fine di:



Regione Lombardia
LA GIUNTA

- restituire attrattività e competitività al contesto locale;
- sostenere le micro e piccole realtà artigianali e commerciali attraverso processi di innovazione tecnologica e sociale;
- contrastare il fenomeno dell'inattività e della disoccupazione dei giovani e delle fasce più fragili della popolazione attraverso nuove forme di occupazione, a partire da un diretto coinvolgimento del mondo associazionistico e del terzo settore per dare nuova energia al mercato, promuovendo forme di commercio sostenibili e creando le condizioni per un contesto in grado di ridurre quanto più possibile i divari socio-economici della popolazione;
- consiste nella realizzazione dei seguenti interventi pubblici:
 - A. (INFRASTRUTTURE): interventi infrastrutturali per la fruizione degli spazi urbani (rigenerazione piazze e arredo urbano, abbattimento barriere architettoniche, potenziamento aree mercati rionali, potenziamento aree parcheggi, rigenerazione spazi comuni per attività equo solidali);
 - B. (DIGITALIZZAZIONE): interventi finalizzati alla realizzazione delle infrastrutture smart city (sostituzione e posizionamento nuovi quadri su linee omogenee già di proprietà pubblica per n. 1.700 p.l., promiscuamento in area omogenea "centro ZTL" di n. 444 p.l., sistema smart parking e-bike/e-car, sensoristica controllo flussi e sicurezza);
 - C. (SOSTEGNO ALLE IMPRESE) interventi di semplificazione amministrativa (sportello semplificazione pratiche);
 - D. (COMUNICAZIONE): piano di marketing e comunicazione (creazione nuovo brand di progetto e sua declinazione, piano biennale di eventi, campagna di informazione ai cittadini);
- presenta un Quadro Economico complessivo di importo pari a 5.650.000,00 € così suddiviso:

n°	Descrizione dell'intervento	Costo
A1	Rigenerazione piazze e arredo urbano	1.800.000,00 €
A2	Abbattimento barriere architettoniche	300.000,00 €
A3	Potenziamento aree mercati rionali	200.000,00 €
A4	Potenziamento aree parcheggi	400.000,00€
A5	Rigenerazione spazi comuni per attività equo solidali	200.000,00 €



Regione Lombardia
LA GIUNTA

B1	Sostituzione e posizionamento nuovi quadri su linee omogenee già di proprietà pubblica per n. 1.700 p.l.	500.000,00 €
B2	Spromiscuamento in area omogenea "centro ZTL" di n. 444 p.l.	1.500.000,00 €
B3	Sistema smart parking e-bike/e-car	350.000,00 €
B4	Sensoristica di controllo flussi e sicurezza	100.000,00 €
C1	Sportello semplificazione pratiche	30.000,00 €
D1	Creazione nuovo brand di progetto e sua declinazione	20.000,00 €
D2	Piano biennale eventi	200.000,00 €
D3	Campagna di informazione ai cittadini	50.000,00 €
	Totale	5.650.000,00 €

PRESO ATTO che la copertura finanziaria degli interventi pubblici che compongono il Quadro Economico complessivo sarà garantita come segue:

Comune di Saronno	2.745.000,00 €	PNRR e Fondi propri
Regione Lombardia	2.000.000,00 €	Fondi AREST
Saronno Servizi SpA	905.000,00 €	Fondi propri
Totale	5.650.000,00€	

- l'eventuale acquisizione al patrimonio pubblico di aree private per la realizzazione delle opere oggetto di Accordo sarà volta secondo norme di trasparenza;
- le opere realizzate mediante AREST saranno di proprietà del Comune di Saronno (VA);

RITENUTO pertanto opportuno, per quanto sopra indicato di:

- aderire all'Accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale promosso dal Comune di Saronno (VA) per la realizzazione del progetto denominato "La Saronno che attrae. Il futuro sostenibile e una nuova città a portata di tutti";
- stabilire che, per la realizzazione dell'intervento pubblico previsto nel progetto, il cofinanziamento regionale è pari a 2.000.000,00 €, inteso quale importo massimo di contributo concedibile, la cui copertura finanziaria è garantita dalle risorse a valere sul capitolo di spesa 14.01.203.14677 "Contributi alle amministrazioni locali per l'attrattività e la competitività dei territori e delle



Regione Lombardia
LA GIUNTA

imprese – Accordi AREST”;

- definire il 28.02.2023, quale termine entro il quale deve essere sottoscritto l'Accordo in oggetto;

STABILITO che, in sede di sottoscrizione dell'Accordo, l'amministrazione comunale dovrà rilasciare una dichiarazione in cui sarà attestato che:

- gli interventi oggetto di finanziamento sono riconducibili alle fattispecie di cui all'art. 3, comma 18 della Legge 24/12/2003, n. 350 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2004)”;
- la spesa è finalizzata all'incremento del patrimonio pubblico;
- il beneficiario finale per il quale si rileva l'incremento patrimoniale è una pubblica amministrazione;
- la proprietà delle opere oggetto di cofinanziamento regionale è del Comune di Saronno (VA);

RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 del r.r. 6/2020 che prevede che, “Qualora, a seguito della conclusione della fase di negoziazione propedeutica alla sottoscrizione dell'accordo, subentrino elementi nuovi rispetto all'articolo 107, comma 1, del TFUE non precedentemente valutati in relazione alle misure di cui al comma 1, la Regione procede a un'ulteriore valutazione in riferimento al cofinanziamento individuato ai sensi dell'articolo 9, comma 2, secondo periodo, della 'Legge' o alle agevolazioni di cui all'articolo 9, comma 3, della 'Legge', dandone esplicito riferimento nella deliberazione della Giunta regionale di approvazione dell'ipotesi di accordo;

RITENUTO che ai sensi della Comunicazione UE 2016/C 262/01 sulla nozione di Aiuto di Stato, gli interventi pubblici oggetto di cofinanziamento regionale, rispetto alle informazioni contenute nei documenti depositati, non rivestono carattere economico secondo quanto previsto dal paragrafo 2.1 e 2.2, né è in grado di incidere sullo scambio tra Stati dell'Unione Europea secondo quanto previsto dal paragrafo 6.3, in quanto aventi carattere prettamente locale, realizzati su aree pubbliche e usufruibili in modo non discriminatorio e che, pertanto, non rilevano



Regione Lombardia
LA GIUNTA

ai fini della disciplina in tema di aiuti di Stato;

PRECISATO che il presente provvedimento rientra nell'ambito di applicazione degli art. 26 e 27 del d.l.gs. n. 33/2013 e che si provvederà ad assolvere il relativo obbligo di pubblicazione contestualmente all'approvazione del presente provvedimento;

VISTE:

- la legge regionale 4 maggio 2020, n. 9 "Interventi per la ripresa economica" e s.m.i.;
- la legge regionale 31 marzo 1978 n. 34 "Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione" e il Regolamento Regionale 2 aprile 2011, n. 1 "Regolamento di Contabilità della Giunta Regionale e successive modifiche ed integrazioni";
- la l.r. 7 luglio 2008, n.20 «Testo unico delle leggi regionali in materia organizzazione e personale» nonché i provvedimenti organizzativi della XI Legislatura;

All'unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

- 1) di aderire all'Accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) promosso dal Comune di Saronno (VA) con DGC n. 214 del 12/12/2022 e finalizzato alla realizzazione del progetto denominato "La Saronno che attrae. Il futuro sostenibile e una nuova città a portata di tutti" finalizzato ad attuare un programma di interventi in grado di consentire il rilancio economico e sociale dell'area del centro storico del Comune di Saronno mediante la creazione di un sistema commerciale integrato e diffuso all'interno del centro storico del Comune;
- 2) di dare atto che i soggetti interessati alla sottoscrizione dell'Accordo sono:
 - Comune di Saronno (VA) - promotore;



Regione Lombardia
LA GIUNTA

- Regione Lombardia – in adesione;
 - Saronno Servizi SpA – in adesione;
- 3) di stabilire che il cofinanziamento regionale, per la realizzazione dell'intervento pubblico previsto nel progetto, è pari a euro 2.000.000,00 inteso quale importo massimo di contributo concedibile, la cui copertura è garantita dalle risorse a valere sul capitolo di spesa 14.01.203.14677 "Contributi alle amministrazioni locali per l'attrattività e la competitività dei territori e delle imprese – Accordi AREST" pari a euro 44.000.000,00€ sugli esercizi 2023-2024-2025 come definita con Legge Regionale 8 agosto 2022, n. 17 "Assestamento al bilancio 2022 - 2024 con modifiche di leggi regionali";
 - 4) di stabilire il 28.02.2023 quale termine entro il quale deve essere sottoscritto l'Accordo in oggetto;
 - 5) di delegare l'Assessore allo Sviluppo Economico allo svolgimento delle attività e all'adozione di ogni atto conseguente al presente provvedimento;
 - 6) di trasmettere copia della presente deliberazione al Consiglio Regionale ai sensi dell'art. 7 della l.r. 29 novembre 2019, n.19;
 - 7) di dare atto che il presente provvedimento è oggetto di pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e che si provvederà ad assolvere il relativo obbligo;
 - 8) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14 marzo 2003 n. 2 e sul sito istituzionale www.regione.lombardia.it.

IL SEGRETARIO



Regione Lombardia
LA GIUNTA

ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge